

E/F TRÆGÅRDEN

BUDGET

for perioden

1/1 2022

til 31/12 2022

Administrator: Maibritt Andersen

Tlf: 88 77 09 21

Mail: maibritt@realadmin.dk

E/F TRÆGÅRDEN

Frederiksborgvej 38
4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2022 - 31/12 2022

	Budget 1/1 2022 31/12 2022	Regnskab 1/1 2021 31/12 2021
INDTÆGTER		
Fællesudgifter, opkrævet	621.041	553.841
Vandindtægt	152.640	152.640
Vaskeri	20.000	29.797
Antennebidrag, opkrævet	136.044	120.632
INDTÆGTER I ALT	929.726	856.910
UDGIFTER		
Driftsudgifter		
Vand, vandafgift og kloakafgift	165.000	153.948
Renovation	100.000	92.762
Elforbrug	40.000	30.212
Ejendomsforsikring	53.000	48.576
Signalforsyning	136.044	120.511
Driftsudgifter i alt	494.044	446.009
Renholdelse		
Ejendomsservicefirma	145.000	115.000
Container/Bortkørsel af affald	5.000	5.011
Snerydning	40.000	20.896
Diverse vicevært, rengøring mm	6.000	5.357
Renholdelse i alt	196.000	146.263
Vedligeholdelse		
Reparation af afbryder/haner vandrør	0	940
Reparation af kældertrappe	0	9.119
Nye yderdøre til kælder	10.000	40.439
Lukning af affaldsskakter	0	4.203
VVS	10.000	30.454
Varmeanlæg	13.000	13.002
Anvendt hensættelse	-275.000	-50.000
Miljøstation	150.000	0
Indgangspartier	125.000	0
Elektriker	0	4.938
Ny el-tavle	19.000	0
Kloakarbejde	13.000	13.394
Energimærke	0	14.400
Vaskeri	5.000	1.803

E/F TRÆGÅRDEN

Frederiksborgvej 38
4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2022 - 31/12 2022

	Budget	Regnskab
	1/1 2022	1/1 2021
	31/12 2022	31/12 2021
Låseservice	5.000	710
Selvrisiko forsikringsskader	5.000	40.662
Diverse vedligeholdelse	60.000	7.621
Vedligeholdelse i alt	140.000	131.683
Lønninger		
Regulering feriepenge	0	135
FIB, AER mv	0	123
Lønninger i alt	0	258
Kontorhold		
Administrationshonorar	76.670	74.220
Revision	15.000	14.750
Varmeregnskabshonorar	15.500	15.352
Porto, kopi, mm	3.000	1.697
Generalforsamlinger og møder	2.000	1.439
Repræsentation, gaver og blomster	0	432
Gebyrer	8.000	6.540
Kontorhold i alt	120.170	114.430
UDGIFTER I ALT	950.214	838.644
Renteudgifter		
Renteudgifter, bank	7.000	4.946
Renteudgifter i alt	7.000	4.946
NETTO RESULTAT	-27.489	13.320



E/F TRÆGÅRDEN

Frederiksborgvej 38

4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2022 - 31/12 2022

Budget

1/1 2022

31/12 2022

Likviditetsbudget

Indestående likvider pr. 31.12.2021

Bank	876.445
------	---------

Bank - vaskerikonto	-50
---------------------	-----

Indestående likvider pr. 31.12.2021 i alt	876.395
--	----------------

Netto resultat jf. budget	-27.489
---------------------------	---------

Anvendt hensættelse	-275.000
---------------------	----------

Skyldige omkostninger	-40.439
-----------------------	---------

Budgetteret likviditet pr 31/12 2022	533.468
---	----------------