



Real Administration
– ejendomsadministration med nærvær

E/F TRÆGÅRDEN

BUDGET

for perioden

1/1 2024

til 31/12 2024

Ejendomsnr.: 500514

Real Administration A/S | Ro's Torv 1, 2. | DK 4000 Roskilde

Tlf. 4635 1843 | www.realadmin.dk | info@realadmin.dk



E/F TRÆGÅRDEN

Frederiksborgvej 38
4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2024 - 31/12 2024

	Budget	Regnskab
	1/1 2024	1/1 2023
	31/12 2024	31/12 2023
INDTÆGTER		
Fællesbidrag	726.641	707.441
Vandindtægt	152.640	152.640
Vaskeri	20.000	26.935
Antennebidrag, opkrævet	140.904	137.714
INDTÆGTER I ALT	1.040.185	1.024.731

UDGIFTER

Driftsudgifter

Vand, vandafgift og kloakafgift	154.000	123.430
Renovation	124.000	118.492
Elforbrug	60.000	46.818
Ejendomsforsikring	59.000	55.576
Signalforsyning	140.904	137.714
Hjemmeside	1.000	220
Driftsudgifter i alt	538.904	482.250

Renholdelse

Ejendomsservicefirma	165.000	154.525
Container/Bortkørsel af affald	5.000	1.500
Snerydning	40.000	24.438
Diverse vicevært, rengøring mm	6.000	6.538
Renholdelse i alt	216.000	187.000

Vedligeholdelse

Parkeringsplads	35.000	0
VVS	10.000	13.439
Varmeanlæg	13.000	9.572
Anvendt hensættelse	0	-168.494
Indgangspartier	0	168.494
Kloakarbejde	13.000	24.918
Afrensning facadeplader	0	7.875
Vaskeri	10.000	11.804
Branddør (lovkrav)	15.000	0
Låseservice	2.000	1.325
Diverse vedligeholdelse	60.000	0
Vedligeholdelse i alt	158.000	68.932



E/F TRÆGÅRDEN

Frederiksborgvej 38
4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2024 - 31/12 2024

	Budget	Regnskab
	1/1 2024	1/1 2023
	31/12 2024	31/12 2023
Kontorhold		
Administrationshonorar	85.000	84.030
Bestyrelsesgodtgørelse	3.950	3.950
Revision	16.500	16.500
Varmeregnskabshonorar	19.000	18.059
Porto, kopi, mm	1.000	415
Generalforsamlinger og møder	3.000	2.500
Gebyrer	7.000	6.631
Kontorhold i alt	135.450	132.085
 UDGIFTER I ALT	 1.048.354	 870.268
 NETTO RESULTAT	 -8.169	 154.463

**E/F TRÆGÅRDEN**

Frederiksborgvej 38

4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2024 - 31/12 2024

Budget

1/1 2024

31/12 2024

Likviditetsbudget**Indestående likvider pr. 31.12.2023**

Bank	871.375
------	---------

Bank - vaskerikonto	552
---------------------	-----

Indestående likvider pr. 31.12.2023 i alt	871.927
--	----------------

Netto resultat jf. budget	-8.169
---------------------------	--------

Budgetteret likviditet pr 31/12 2024	863.758
---	----------------