

E/F TRÆGÅRDEN

BUDGET

for perioden

1/1 2025

til 31/12 2025

Ejendomsnr.: 500514



E/F TRÆGÅRDEN

Frederiksborgvej 38
4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2025 - 31/12 2025

	Budget	Regnskab
	1/1 2025	1/1 2024
	31/12 2025	31/12 2024
INDTÆGTER		
Fællesbidrag	726.641	726.641
Vandindtægt	164.160	152.640
Vaskeri	20.000	29.684
Antennebidrag, opkrævet	136.080	135.981
Øvrige indtægter, ejendom	0	2.500
INDTÆGTER I ALT	1.046.881	1.047.447
UDGIFTER		
Driftsudgifter		
Vand, vandafgift og kloakafgift	162.000	150.348
Renovation	130.000	126.886
Elforbrug	50.000	36.355
Ejendomsforsikring	54.000	49.957
Signalforsyning	136.080	135.981
Hjemmeside	1.000	220
Driftsudgifter i alt	533.080	499.747
Renholdelse		
Ejendomsservicefirma	165.000	160.078
Snerydning	40.000	34.759
Diverse vicevært, rengøring mm	15.000	9.118
Renholdelse i alt	220.000	203.955



E/F TRÆGÅRDEN

Frederiksborgvej 38
4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2025 - 31/12 2025

	Budget 1/1 2025 31/12 2025	Regnskab 1/1 2024 31/12 2024
Vedligeholdelse		
Parkeringsplads	0	33.688
Snedker/Tømrer	0	3.769
VVS	10.000	15.970
Varmeanlæg	13.000	14.397
Brandinspektion	0	15.000
Kloakarbejde	13.000	0
Afrensning facadeplader	0	8.500
Ventilatorer	0	5.520
Vaskeri	10.000	2.744
Branddør (lovkrav)	25.000	0
Låseservice	2.000	0
Røgalarmer	15.000	0
Diverse vedligeholdelse	60.000	533
Vedligeholdelse i alt	148.000	100.119
Kontorhold		
Administrationshonorar	86.000	84.821
Bestyrelsesgodtgørelse	4.500	3.950
Revision	18.000	16.500
Varmeregnskabshonorar	19.000	18.606
Rådgiverhonorar	20.000	0
Porto, kopi, mm	1.000	772
Generalforsamlinger og møder	3.000	2.500
Gebyrer	8.000	7.855
Kontorhold i alt	159.500	135.004
UDGIFTER I ALT	1.060.580	938.825
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT I ALT	-13.699	108.621
Ekstraordinære poster		
Hensættelse	40.000	-40.000
Ekstraordinære poster i alt	40.000	-40.000
NETTO RESULTAT	26.301	68.621

**E/F TRÆGÅRDEN**

Frederiksborgvej 38

4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2025 - 31/12 2025

Budget

1/1 2025

31/12 2025

Likviditetsbudget**Indestående likvider pr. 31.12.2024**

Bank	899.438
------	---------

Bank - vaskerikonto	226
---------------------	-----

Indestående likvider pr. 31.12.2024 i alt	899.664
--	----------------

Netto resultat jf. budget	26.301
---------------------------	--------

heraf brug af hensættelse	-40.000
---------------------------	---------

Budgetteret likviditet pr 31/12 2025

885.965