

Husorden for Trægården II

Revideret og gældende fra d. 10/4-2025

Affald – skal afleveres i de korrekte containere på vores affaldsområde (primært i tidsrummet 08:00- 21:00)

- Madaffald skal afleveres i lukkede bioposer, der leveres af Roskilde Kommune (ligger i kælder ved sydvendt gavl)
- Glas, metal og restaffald afleveres i henholdsvis beholderen til glas, metal og restaffald – og ingen andre steder!
- Papir/karton skal i container til papir/karton. **Container må IKKE overfyldes!**
- Pap og andet storskrald skal afleveres på containerpladsen (ARGO, Vestre Hedevej 32, 4000 Roskilde)

HUSK at ejerforeningen, betaler ekstra hver gang ovenstående ikke overholdes – dette øger alle beboeres fællesudgifter!

VIS HENSYN til vore naboer – undgå støjende adfærd, når du afleverer dit affald på vores affaldsplads!

Kælderen og opgangene

- Af hensyn til brandsikkerhed og rengøring er det ikke tilladt at henstille sko, bohaver, byggematerialer, affald, aviser/reklamer m.v. i kælderen eller i opgangene. Det er **kun** tilladt at have en dørmåtte liggende foran sin dør.
- Kælderdøre skal altid være lukkede og aflåste.
- Sørg for tømme din postkasse jævnligt, så postbuddet kan aflevere sin post i postkasserne.

Private udendørs antenner

- Udvendige antenner, herunder parabolantennener og radioamatørantennener, må ikke opsættes på ejendommen.

Cykler

- Cykler må kun parkeres i cykelstativerne mellem Trægården I og II eller i cykelkælder.
- Cykel/knallertparkering ved opgangene er ikke tilladt.

Nøglebokse

- Privat nøgleboks må ikke opsættes uden bestyrelsens godkendelse og anvisning.

Støj ved brug af maskiner

- Maskiner og lignende der støjer, må kun anvendes på hverdage mellem kl. 7.00 og kl. 20.00.
- I weekenden og på helligdage mellem kl. 10.00 og kl. 18.00.

Musik og fester

- Afspilning af musik og lignende skal altid ske under hensyntagen til de øvrige beboere.
- Ingen høj musik eller lignende efter kl. 22.00. Ved afholdes af fest bør der gives et rimeligt varsel til de andre beboere i ejendommen.
- Der er generelt meget lydt i ejendommen, så vis derfor hensyn til naboerne.

Husdyr

- Det er ifølge Trægården II's vedtægter ikke tilladt at holde husdyr, f.eks. hund og kat.

Toiletter

- Vat, vatpinde, svampe, engangsservietter, klude, bind og lignende må ikke skylles ud i toiletterne.

Parkering

- Ved parkering af personvogne henvises der til de afmærkede parkeringsbåse på vores fælles parkeringsplads mellem Trægården I og II.
- Der tillades ikke parkering af vogne med totalvægt over 3,5 tons og med en længde over 5 meter.
- Forbuddet gælder også campingvogne, påhængsvogne, trailer og lignende.
- Ingen parkering ved/foran de gule markeringer eller på vores græsarealer.

Vaskekælderen

- Respekter andres vasketøj. Der henstilles til, at man ikke fjerner andres tøj fra tørrerummene eller tørretumbleren når det stadig er vådt.
- Respekter tiderne og følg reserveringslisten.

- Såfremt vasketiden ikke er påbegyndt 15 minutter efter den bookedede vasketid, kan andre overtage vasketiden.
- Husk at rydde op efter dig selv.